

ที่ CPR/๐๘๒๓/๖๗๐๒๑

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เทศบาลตำบลลาดบัวหลวง

รับที่.....

วันที่ ๐๕ ก.พ. ๒๕๖๗

เวลา ๑๕.๐๐ น.

เรื่อง ขอเชิญเข้าร่วมประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นและการมีส่วนร่วมของประชาชน

โครงการงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อศึกษาการใช้ประโยชน์จากที่ดิน อำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลลาดบัวหลวง

อ้างถึง สัญญาจ้างบริษัทที่ปรึกษาเลขที่ ปช.๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. ภาพรวมโครงการ และข้อมูลเบื้องต้น
 ๒. กำหนดการจัดทำกระบวนการมีส่วนร่วม
 ๓. แบบตอบรับการเข้าร่วมประชุม

ตามสัญญาที่อ้างถึง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ได้ทำสัญญาว่าจ้างบริษัท ทรานส์คอนซัลท์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาดำเนินงานเพื่อศึกษาการใช้ประโยชน์จากที่ดิน อำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา นั้น

ในการปฏิบัติงานของที่ปรึกษาตามที่กล่าวมาข้างต้น จะต้องจัดให้ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องทั้งภาครัฐ เอกชน และประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการได้มีส่วนร่วมรับรู้และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการ สำหรับการดำเนินงานในขั้นตอนนี้เป็นระยะเริ่มต้นของการศึกษา จึงกำหนดให้มีการจัดประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นและการมีส่วนร่วมของประชาชน เพื่อแลกเปลี่ยนข้อมูลและแสดงความคิดเห็นรวมทั้งข้อเสนอแนะต่อโครงการอันจะเป็นประโยชน์กับทุกฝ่าย ในวันพุธที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น. ณ หอประชุมว่าการอำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนครจึงใคร่ขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒)

ทั้งนี้ ท่านสามารถส่งแบบตอบรับเข้าร่วมประชุมภายในวันอาทิตย์ ที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓) หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่นางสาวฐานิกา จารุศักดิ์ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๙๖-๘๗๖-๔๔๖๖ ผู้ประสานงานโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์เข้าร่วมประชุม และขอขอบคุณล่วงหน้ามา ณ โอกาสนี้

เรียน ณ.ส.๑/๒๕๖๗/๑๒๓

ม. ทรานส์คอนซัลท์ จำกัด

ขอเชิญเข้าร่วมประชุมเพื่อรับฟัง

ความคิดเห็นและการมีส่วนร่วมของ

ประชาชน โครงการงานจ้างที่ปรึกษา

เพื่อศึกษาการใช้ประโยชน์จากที่ดิน

ในพื้นที่ ๑๕ ไร่ ๒๕ ไร่

เพื่อเตรียมพร้อมประชุม

ณ ห้องประชุมเทศบาล

๑๕ ก.พ. ๒๕๖๗

๕ ก.พ. ๒๕๖๗

ขอแสดงความนับถือ

สุพ. สมพงษ์

(นายชยภัทร รักพานิชย์)

ผู้จัดการโครงการ

๒๕๖๗

๒๕๖๗

นายธนัทชัย ไรจนวันมงคล

หัวหน้าสำนักปลัดเทศบาล

๘ ก.พ. ๖๗

นายสุพจน์ เปียป็น

นายกเทศมนตรีตำบลลาดบัวหลวง

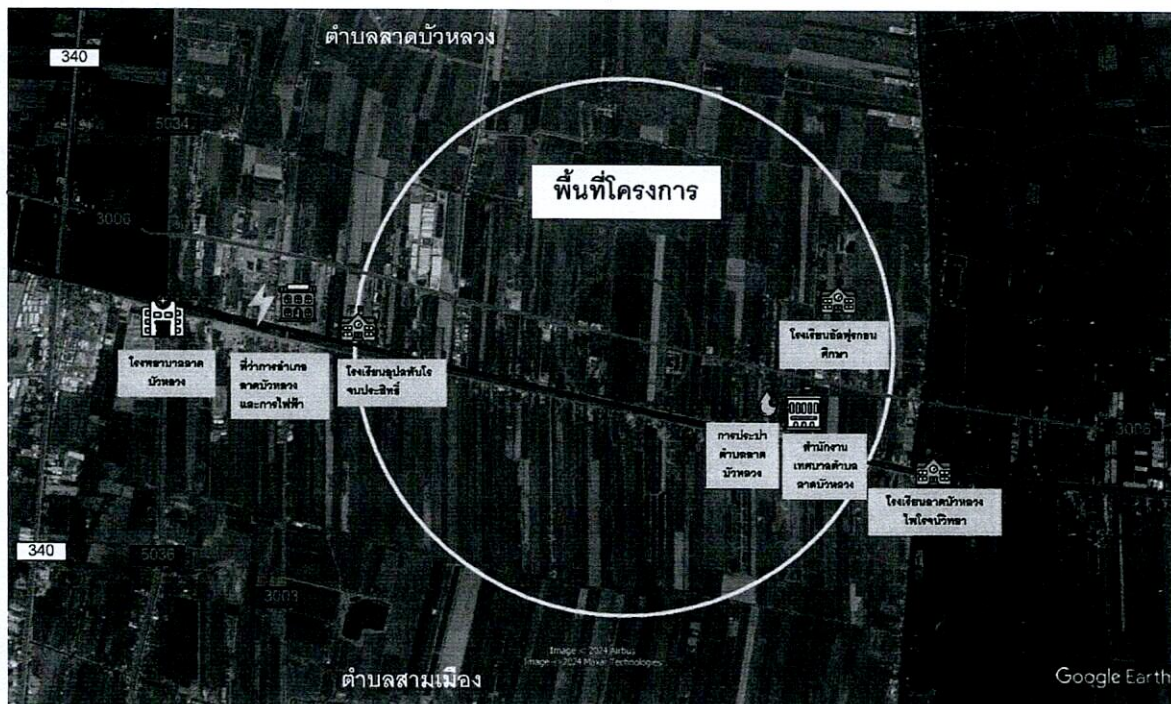
(นายสถาพร นกแก้ว)
รองปลัดเทศบาล รักษาการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลลาดบัวหลวง

ภาพรวมโครงการ และข้อมูลเบื้องต้น

โครงการงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อศึกษาการใช้ประโยชน์จากที่ดิน อำเภอลาดบัวหลวงจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ความเป็นมาของโครงการ

- ตามมติที่ประชุมสภามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ครั้งที่ 11/2563 เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2563 และมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย (กบม.) ครั้งที่ 19/2563 เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2563 อนุมัติในหลักการให้มีการขยายพื้นที่การศึกษา เพื่อพัฒนามหาวิทยาลัยฯ ณ อำเภอ ลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
- ประชุมสภามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร ครั้งที่ 1/2564 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2564 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้ซื้อที่ดิน บริเวณอำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จำนวนประมาณ 300 ไร่ ซึ่งมหาวิทยาลัยได้ดำเนินการจ้างที่ปรึกษาจากศูนย์บริการวิชาการมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (มศว.) ศึกษาวิเคราะห์ความคุ้มค่าและความเป็นไปได้ โครงการขยายพื้นที่ มทร.พระนคร ซึ่งได้ดำเนินการ เสร็จสิ้นแล้ว
- ต่อมาในคราวการประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย (กบม.) ครั้งที่ 18/2565 เมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2565 มีมติ เห็นชอบให้มีการจ้างที่ปรึกษาเพื่อศึกษาการใช้ประโยชน์จากที่ดิน อำเภอลาดบัวหลวง และให้มีการทำประชาพิจารณ์ การมีส่วนร่วมของประชาคมมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนครทุกท่าน และการจัดทำ TOR ในการจ้าง ที่ปรึกษาควรเน้นการมีส่วนร่วมของทุกฝ่าย



บริษัทที่ปรึกษา



บริษัท ทรานส์คอนซิลท์ จำกัด
อาคารเดอะปิ่นนัย ชั้น 5 เลขที่ 125 ถนนคลองลำเจียก
แขวงนวนิมิตร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10230 โทรศัพท์ 02-9439627-9

ภาพรวมโครงการ และข้อมูลเบื้องต้น

พื้นที่ศึกษามีขนาดพื้นที่ดิน รวม 119 ไร่ 3 งาน 50.23 ตารางวา มีรูปเป็นลักษณะสี่เหลี่ยมผืนผ้าในแนวยาว ถูกตัดแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ด้วยถนนสายไม้ตรา-ลาดบัวหลวง

- กลุ่มที่ 1 พื้นที่ส่วนด้านบน (ทิศเหนือ) มีขนาด 80 ไร่
- กลุ่มที่ 2 พื้นที่ส่วนด้านล่าง (ทิศใต้) มีขนาด 39 ไร่ หน้ากว้างติดถนน อย. 3006 ประมาณ 180 เมตร

วัตถุประสงค์โครงการ

เพื่อศึกษาการใช้ประโยชน์จากที่ดิน อำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เพิ่มเติมจาก ผลการศึกษา ความคุ้มค่าของการขยายพื้นที่ ณ อำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยาที่ศูนย์บริการ วิชาการมหาวิทยาลัย ศรีนครินทรวิโรฒ (มศว.) เคยดำเนินการศึกษาไว้

ระยะเวลาการศึกษาโครงการ

180 วัน เริ่มศึกษาโครงการวันที่ 3 พฤศจิกายน 2566 สิ้นสุดโครงการในวันที่ 1 พฤษภาคม 2567

ขอบเขตการศึกษา

- การศึกษาการใช้ประโยชน์ที่ดิน ความสามารถในการใช้พื้นที่ และการศึกษาการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน
- การศึกษาวิเคราะห์ศักยภาพการใช้ประโยชน์พื้นที่ และการจัดทำแผนผังโดยสังเขป
- การจัดทำการกระบวนกรมีส่วนร่วม การจัดประชุม และการจัดทำประชาพิจารณ์
- การศึกษาความเหมาะสมด้านการเงิน และวิเคราะห์ความเป็นไปได้ในการร่วมทุน
- การศึกษาผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการใช้ประโยชน์ที่ดิน และเสนอแนะแนวทางและมาตรการลดผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น

รูปแบบของโครงการ

เป็นการศึกษาความคุ้มค่าและความเป็นไปได้ในการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร เพื่อการพัฒนาพื้นที่ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร สำหรับรองรับการขยายพื้นที่ การศึกษาให้อยู่ในพื้นที่เดียวกันทั่วทั้งมหาวิทยาลัย โดยถือให้เป็นการขยายผลการศึกษาจากผลการศึกษาความคุ้มค่าของการขยายพื้นที่ ณ อำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยาที่ศูนย์บริการ วิชาการมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (มศว.) เคยดำเนินการศึกษาไว้ เพื่อผลประโยชน์อันเป็นรูปธรรมแก่มหาวิทยาลัยในระยะยาว

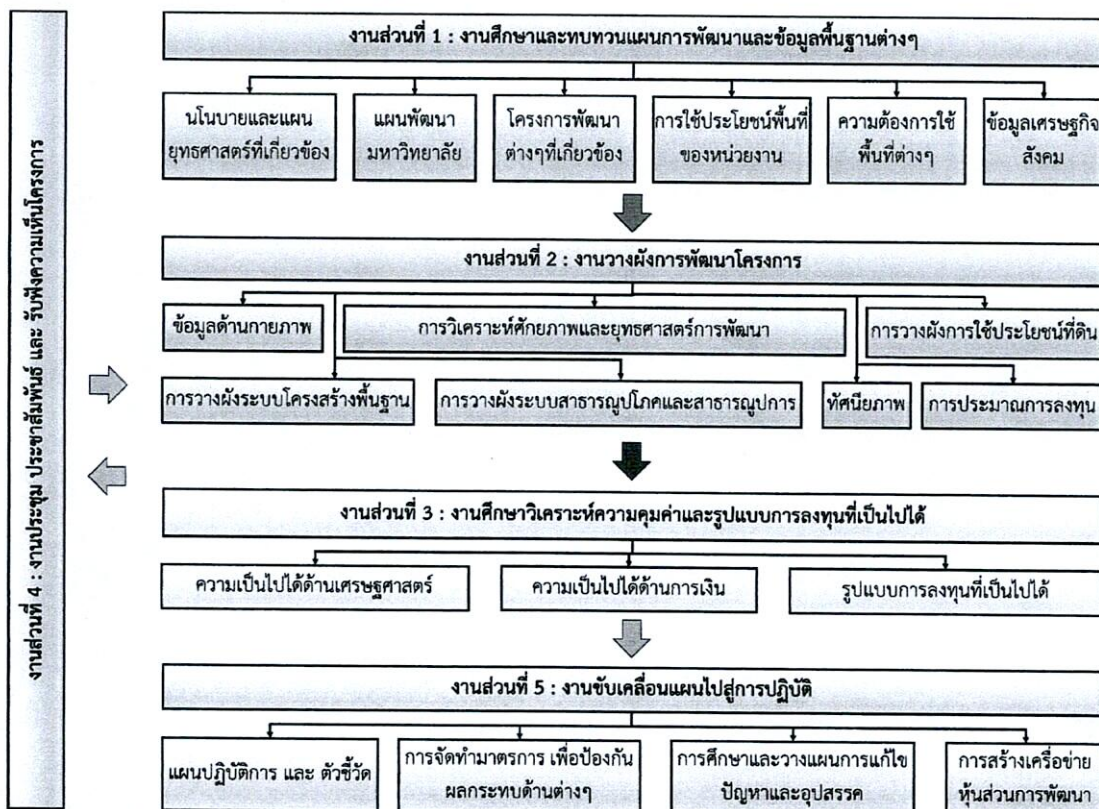
บริษัทที่ปรึกษา



บริษัท ทรานส์คอนซัลท์ จำกัด
อาคารเดอะปาร์ค ชั้น 5 เลขที่ 125 ถนนคลองลำเจียก
แขวงนวนจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230 โทรศัพท์ 02-9439627-9



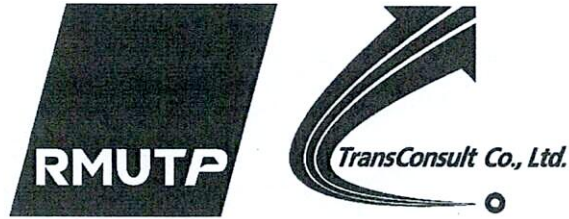
แนวทางและขั้นตอนการดำเนินการศึกษา



บริษัทที่ปรึกษา



บริษัท ทรานส์คอนซัลท์ จำกัด
อาคารเดอะปิ่น 5 ชั้น 5 เลขที่ 125 ถนนคลองลำเจียก
แขวงนวนิมิตร เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10230 โทรศัพท์ 02-9439627-9



กำหนดการจัดทำกระบวนการมีส่วนร่วม

โครงการงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อศึกษาการใช้ประโยชน์จากที่ดิน อำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

โดยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

วันพุธที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น.

ณ หอประชุมที่ว่าการอำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

เวลา	รายละเอียดกิจกรรม
๐๘.๓๐ - ๐๙.๐๐ น.	ลงทะเบียน รับเอกสารประกอบการประชุม และรับประทานอาหารว่าง
๐๙.๐๐ - ๐๙.๑๕ น.	พิธีเปิดการประชุม กล่าวเปิดการประชุม โดย นายอำเภอลาดบัวหลวง หรือผู้แทน
๐๙.๑๕ - ๑๐.๓๐ น.	ที่ปรึกษานำเสนอรายละเอียดการศึกษาโครงการงานจ้างที่ปรึกษาเพื่อศึกษาการใช้ประโยชน์จากที่ดิน อำเภอลาดบัวหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา - ความเป็นมาและเหตุผลความจำเป็นของโครงการ - ขอบเขตและพื้นที่ศึกษาของโครงการ - วัตถุประสงค์ของการศึกษา - วัตถุประสงค์ของการประชุม - ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากโครงการ
	โดยนายชยภัทร รักพานิชมณี ผู้จัดการโครงการฯ
	นายยุทธพงษ์ เราสูงเนิน สถาปนิก
	นายณัฐชัย ทดชุมเอียรวิทย์ ผู้ประสานงานโครงการ
๑๐.๓๐ - ๑๑.๔๕ น.	รับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และตอบข้อซักถาม
๑๑.๔๕ - ๑๑.๕๕ น.	สรุปผลการประชุม
๑๑.๕๕ - ๑๒.๐๐ น.	กล่าวปิดการประชุม โดย ผู้แทน มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลพระนคร

* หมายเหตุ : กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม